

Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves, konaného dňa 11. 12. 2023 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Hurbanovej Vsi

Prítomných privítala a zasadnutie po celý čas viedla starostka obce Mgr. Jana Lauferová. Skonštatovala, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 ods. 1 Zákona číslo 369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a podľa Článku 6 rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves.

Skonštatovala tiež, že obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné, nakoľko zo 7 poslancov bolo prítomných 6 poslancov. P. poslanec Branislav Skalský prišiel o 18.00 hod.

Program bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrole plnenia uznesení zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves konaného dňa 11. 9. 2023
5. Informácie starostky obce
6. Interpelácia poslancov
7. Námety a pripomienky občanov
8. Rozpočtové opatrenie č.5/2023
9. Správa hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrolnej činnosti za III. štvrťrok 2023
10. Správa nezávislého audítora
11. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves
12. Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves k návrhu rozpočtu obce na rok 2023
13. Návrh rozpočtu obce Hurbanova Ves na r. 2024 a výhľadové rozpočty na roky 2025 - 2026
14. Zameranie kontrolnej činnosti hl. kontrolóra Obce Hurbanova Ves na I. polrok 2024
15. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves na rok 2024
16. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Hurbanova Ves na roky 2023 – 2030
17. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce
18. Zmluva o dielo na zhotovenie stavby – materská škola
19. Rôzne:
 - a) Žiadosť Dve sestry s.r.o o umiestnenie kontajnerovej kuchyne
20. Záver

P. starostka predložila program zasadnutia na schválenie. Poslanci program schválili.

Uznesenie č.50/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje program zasadnutia.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená p. Ing. Andrea Fülöpová.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Martina Petráková a Radoslav Juríček.

3. Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí: Mgr. Jaroslav Ďurovka, Tomáš Sklaský, Ing. Vratko Šoka.

Uznesenie č.51/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Mgr. Jaroslav Ďurovka, Tomáš Sklaský, Ing. Vratko Šoka.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

4. Správa hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrole plnenia uznesení zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves konaného dňa 11. 9. 2023

P. starostka požiadala hlavnú kontrolórku, aby vykonala kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci zobrali správu na vedomie.

Uznesenie č.52/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrole plnenia uznesení zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves konaného dňa 11. 9. 2023.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

5. Informácie starostky obce

P. starostka informovala prítomných o udalostiach, ktoré sa v decembri uskutočnili, resp. budú pripravené pre širokú verejnosť:

- 2. 12. 2023 sa uskutočnil Deň zdravia v kultúrnom dome v spolupráci s Červeným krížom
- 9. 12.2023 sa v kultúrnom dome uskutočnili Vianočné trhy a deti prišiel navštíviť aj Mikuláš
- 16. 12. 2023 sa uskutoční 2. Ročník Vianočného stolnotenisového turnaja
- 17. 12. 2023 sa v kultúrnom dome uskutoční Vianočná besiedka pod vedením p. Patrície Kubovicsovej a p. Vojtešky Felcanovej.

Uznesenie č.53/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie informácie starostky obce.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

6. Interpelácia poslancov – bod sa vypustil, nakoľko neboli žiadne interpelácie.

7. Námety a pripomienky občanov - bod sa vypustil, nakoľko sa zasadnutie uskutočnilo bez účasti občanov.

8. Rozpočtové opatrenie č.5/2023

P. starostka požiadala p. Ing. Jankovičovou, aby predložila poslancom návrh rozpočtového opatrenia.

Zmena rozpočtu je vyvolaná očakávanou skutočnosťou:

Podnikateľská činnosť	- úprava príjmov z podnikania	+ 20.000,- €
	- Výdavky – nákup tovaru	+ 20.000,- €
Výnos z dane príjmov	- zvýšenie o	+ 10.000,- €
Kapitálové výdavky	- realizácia nových stavieb MŠ	- 15.000,- €
	Ihrisko	- 20.000,- €
	Projekty a ÚP obce	- 10.000,- €

(ostané vid'. príloha)

Uznesenie č.54/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje Rozpočtové opatrenie č.5/2023.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

9. Správa hl. kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrolnej činnosti za III. štvrt'rok 2023

P. starostka požiadala hlavnú kontrolórku, aby predložila svoju správu. Poslanci nemali pripomienky a správu zobrali na vedomie.

Uznesenie č.55/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrolnej činnosti za III. štvrt'rok 2023.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

10. Správa nezávislého audítora

P. starostka predložila poslancom Správu nezávislého audítora. Poslanci zobrali správu na vedomie.

Uznesenie č.56/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu nezávislého audítora.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

11. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves

Zákonom č. 137/2023 Z. z. došlo s účinnosťou od 1. 11. 2023 k zmene a doplneniu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. P. starostka preto predložila poslancom nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves. Poslanci predložený návrh schválili.

Uznesenie č.57/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

P. poslanec Vratko Šoka navrhol pozmeniť poradie bodov. Poslanci návrh schválili.

Body 12. a 13. sa presunuli na koniec rokovania.

14. Zameranie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves na I. polrok 2024

P. starostka požiadala hlavnú kontrolórku, aby predložila zameranie. Poslanci nemali nič na doplnenie a predložené zameranie schválili.

Uznesenie č.58/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje Zameranie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves na I. polrok 2024.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Branislav Skalský)

15. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves na rok 2024

P. starostka predložila plán zasadnutí na rok 2024. Po dohode s poslancami sa doplnili konkrétne dátumy zasadnutí.

Uznesenie č.59/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves na rok 2024.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

16. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Hurbanova Ves na roky 2023 - 2027

P. starostka informovala poslancov, že ich pripomienky boli zapracované do finálnej verzie programu. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Hurbanova Ves na roky 2023 – 2027 bude zverejnený na webovom sídle obce.

Uznesenie č.60/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Hurbanova Ves na roky 2023 – 2027.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

17. Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce

P. starostka predložila Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzavretej medzi Obcou Hrubý Šúr a Obcou Hurbanova Ves z roku 2021 o odpredaj nehnuteľnosti a o zmluve o zriadení vecného bremena. V zmysle tejto zmluvy schválili poslanci zámer odpredať nehnuteľnosť a zámer zriadiť vecné bremeno.

Uznesenie č.61/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje zámer odpredať nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Hurbanova Ves, a to pozemok registra „C“ parc. č. 113/8 ostatná plocha o výmere 594 m² v celosti, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Hurbanova Ves, obec Hurbanova Ves, okres Senec, zapísanej na LV č.157 na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s Článkom IV bod 5d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves za kúpnu cenu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 11/2021 zo dňa 04. 02. 2021 vypracovaným Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovska 80, 841 05 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pre Obec Hrubý Šúr. Celková kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť podľa Znaleckého posudku je v celkovej výške: 32.670,00 € (slovom tridsaťdvatisícšesťstosedemdesiat eur).

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

Uznesenie č.62/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje zámer zriadiť podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, časovo neobmedzené vecné bremeno (in rem) na dobu neurčitú, ktoré spočíva v práve prechodu, prejazdu a vedenia výtlačného kanalizačného potrubia súvisiaceho so stavbou a v práve zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv výtlačného kanalizačného potrubia a ČOV, cez celý pozemok registra „C“ parc.č.113/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593 m², vedený na LV č. 157 na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec, v prospech obce Hrubý Šúr, ako oprávneného z vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s Článkom IV bod 5d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves. Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena je podľa znaleckého posudku č. 66/2023 zo dňa 06. 11. 2023, vyhotoveného znalcom Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovska 80, 841 05 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov je v celkovej výške: 6.250,00 € (slovom šesťtisícdeväťdesiat eur).

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

18. Zmluva o dielo na zhotovenie stavby - MŠ

P. poslanec Ing. Šoka informoval o finalizácii procesu verejného obstarávania na zhotovenie diela – výstavby materskej školy. Uskutočnilo sa stretnutie so zástupcom spoločnosti BBau, s.r.o. za účasti

projektanta Ing. Hollého, Ing. Šoku a p. starostky Mgr. Lauferovej. Po prijatí uznesení a podpise zmluvy o dielo bude podaná žiadosť na Ministerstvo školstva SR.

Uznesenie č.63/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje Zmluvu o dielo na zhotovenie stavby – Novostavba MŠ v Hurbanovej Vsi uzavretú medzi Obcou Hurbanova Ves a zhotoviteľom BBau s.r.o., Horná Potôň ako výsledok verejného obstarávania č. 20778 – WYP, vyhlásené vo Vestníku č. 119/2023.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

Uznesenie č.64/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

poveruje starostku Obce Hurbanova Ves Mgr. Janu Lauferovú na predloženie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti na zvyšovanie kapacít MŠ, KÓD VÝZVY: 06 RO1-20-VO2.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

12. Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves k návrhu rozpočtu obce na rok 2024

P. starostka požiadala hlavnú kontrolórku, aby predložila svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2024. Poslanci zobrali stanovisko na vedomie.

Uznesenie č.65/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves k návrhu rozpočtu obce na rok 2023.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

13. Návrh rozpočtu obce Hurbanova Ves na rok 2024 a výhľadové rozpočty na roky 2025 – 2026

P. starostka požiadala p. ekonómku, aby predložila návrh rozpočtu obce na budúci rok. Návrh rozpočtu bol zverejnený v zákonnej lehote na webovom sídle obce. Ing. Šoka navrhol nasledovný pozmeňujúci návrh: Zvýšiť kapitálové príjmy za odpredaj pozemku a zriadenie vecného bremena vo výške 38.920,- €. Poslanci s návrhom súhlasili.

Uznesenie č.66/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

- a) **schvaľuje** Rozpočet obce Hurbanova Ves na rok 2024 s pozmeňujúcimi návrhmi,
- b) **berie na vedomie** výhľadové rozpočty na roky 2025 – 2026.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomní: 0 poslanci)

19. Rôzne:

- a) Žiadosť Dve sestry s.r.o o umiestnenie kontajnerovej kuchyne

Poslanci doporučili presunúť bod na ďalšie rokovanie z dôvodu chýbajúcej technickej špecifikácie (umiestnenie, rozmer kontajnera, pripojenie k sieťam)

20. Záver

Pani starostka sa poďakovala prítomným za účasť a poprialala pekné vianočné sviatky.

V Hurbanovej Vsi, dňa 19. 12. 2023

Mgr. Jana Lauferová
starostka obce