

**UZNESENIA Z 9. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE HURBANOVA VES
KONANÉHO DŇA 11. 3. 2024 O 17.00 HOD.
NA OBECNOM ÚRADE V HURBANOVEJ VSI**

Uznesenie č.10/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje program zasadnutia.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Mgr. M. Petráková)

Uznesenie č.11/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

volí návrhovú komisiu v nasledovnom zložení: Mgr. Jaroslav Ďurovka, Tomáš Skalský a Ing. Vratko Šoka.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Mgr. M. Petráková)

Uznesenie č.12/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrole plnenia uznesení z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hurbanova Ves konaného dňa 22. 1. 2024.

(za: 6 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomný: 1 poslanec – Mgr. M. Petráková)

Uznesenie č.13/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie informácie starostky obce.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.14/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie interpeláciu poslanca Ing. Vratka Šoku.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.15/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

dopĺňa Uznesenie č. 61/2023 zo dňa 11. 12. 2023 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje zámer odpredať nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Hurbanova Ves, a to pozemok registra „C“ parc. č. 113/8 ostatná plocha o výmere 594 m² v celosti, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Hurbanova Ves, obec Hurbanova Ves, okres Senec, zapísanej na LV č.157 na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, **ktorý spočíva v majetkoprávnom usporiadaní pre výstavbu objektov stavby „verejná kanalizácia a ČOV Hrubý Šúr“, v súlade s §9a ods.15 bod 2 Zákona o majetku obcí a v súlade s Článkom IV bod 5d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves (Dôvodom hodným osobitného zreteľa [§ 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí] môže byť najmä objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, malá výmera alebo neprístupnosť žiadaného pozemku, nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku obce a pod.**

Ide najmä o: d) prevod majetku medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme) za kúpnu cenu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 11/2021 zo dňa 04. 02. 2021 vypracovaným Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovská 80, 841 05 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pre Obec Hrubý Šúr. Celková kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť podľa Znaleckého posudku je v celkovej výške: 32.670,00 € (slovom tridsaťdvatisícšesťstosedemdesiat eur).

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.16/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

dopĺňa Uznesenie č. 62/2023 zo dňa 11. 12. 2023 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje zámer zriadiť podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, časovo neobmedzené vecné bremeno (in rem) na dobu neurčitú, ktoré spočíva v práve prechodu, prejazdu a vedenia výtlačného kanalizačného potrubia súvisiaceho so stavbou a v práve zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv výtlačného kanalizačného potrubia a ČOV, cez celý pozemok registra „C“ parc.č.113/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593 m², vedený na LV č. 157 na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec, v prospech obce Hrubý Šúr (**ako aj v prospech**

každodobého vlastníka pozemku registra „C“ parc. č.113/8 ostatná plocha o výmere 594 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Hurbanova Ves, obce Hurbanova Ves, okres Senec, zapísanej aktuálne na LV č. 157) ako oprávneného z vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Článkom IV bod 5d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves. Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena je podľa znaleckého posudku č. 66/2023 zo dňa 06. 11. 2023, vyhotoveného znalcom Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovská 80, 841 05 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov je v celkovej výške: 6.250,00 € (slovom šesťtisícvestopäťdesiat eur).

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.17/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

dopĺňa Uznesenie č. 6/2024 zo dňa 22. 1. 2024 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Hurbanova Ves, a to pozemok registra „C“ parc. č. 113/8 ostatná plocha o výmere 594 m² v celosti, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Hurbanova Ves, obec Hurbanova Ves, okres Senec, zapísanej na LV č.157 na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, **ktorý spočíva v majetkoprávnom usporiadaní pre výstavbu objektov stavby „verejná kanalizácia a ČOV Hrubý Šúr“**, v súlade s §9a ods.15 bod 2 Zákona o majetku obcí a v súlade s Článkom IV bod 5d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves

(Dôvodom hodným osobitného zreteľa [§ 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí] môže byť najmä objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, riziko špekulatívneho konania, malá výmera alebo neprístupnosť žiadaného pozemku, nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku obce a pod.

Ide najmä o: d) prevod majetku medzi obcou a inou obcou, vyšším územným celkom, štátom alebo inou verejnoprávnou korporáciou vo verejnom záujme) za kúpnu cenu, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 11/2021 zo dňa 04. 02. 2021 vypracovaným Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovská 80, 841 05 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov pre Obec Hrubý Šúr. Celková kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť podľa Znaleckého posudku je v celkovej výške: 32.670,00 € (slovom tridsaťdvatisícšesťstosedemdesiat eur).

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.18/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

dopĺňa Uznesenie č. 7/2024 zo dňa 22. 1. 2024 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena (in rem) na dobu neurčitú podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, ktoré spočíva v práve prechodu, prejazdu a vedenia výtlačného kanalizačného potrubia súvisiaceho so stavbou a v práve zabezpečenia prevádzky, údržby a opráv výtlačného kanalizačného potrubia a ČOV, cez celý pozemok registra „C“ parc.č.113/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593 m², vedený na LV č. 157 na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec, v prospech obce Hrubý Šúr (ako aj v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ parc. č.113/8 ostatná plocha o výmere 594 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Hurbanova Ves, obce Hurbanova Ves, okres Senec, zapísanej aktuálne na LV č. 157) ako oprávneného z vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s Článkom IV bod 5d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Hurbanova Ves. Hodnota jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena je podľa znaleckého posudku č. 66/2023 zo dňa 06. 11. 2023, vyhotoveného znalcom Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovska 80, 841 05 Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov je v celkovej výške: 6.250,00 € (slovom šesťtisícdeväťdesiat eur).

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.19/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2023.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.20/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrolnej činnosti za rok 2023.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.21/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Hurbanova Ves o kontrole prevodov nehnuteľného majetku Obce Hurbanova Ves za rok 2023.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.22/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

schvaľuje zámer vybudovania zberného dvora.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

Uznesenie č.23/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Hurbanova Ves

a) berie na vedomie informáciu starostky obce o schválení dotácie vo výške 14.500,- € z rozpočtovej rezervy úradu vlády na rekonštrukciu domu smútku

b) poveruje starostku obce realizáciou verejného obstarávania a podpísaním zmluvy o dielo s vybraným dodávateľom do max výšky dotácie.

(za: 7 poslanci, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasoval: 0, neprítomných: 0 poslancov)

V Hurbanovej Vsi, dňa 11. 3. 2024

Mgr. Jana Lauferová
starostka obce