



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HURBANOVA VES Č. 2/2022

KTORÝM SA VYHLASUJÚ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HURBANOVA VES –  
ZMENY A DOPLNKY Č. 2.

---

Obecné zastupiteľstvo v Hurbanovej Vsi vydáva podľa § 6 ods. 1 a § 7 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Hurbanova Ves - Zmeny a doplnky č.2

### § 1

Vyhlasuje sa záväzná časť Územného plánu obce Hurbanova Ves - Zmeny a doplnky č.2:

1. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v Prílohe č. 1 nariadenia v nasledovnom rozsahu:
  - Zásady a regulatívy funkčného využívania územia
  - Zásady a regulatívy priestorového usporiadania
  - Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
  - Zásady a regulatívy verejného dopravného vybavenia územia
  - Zásady a regulatívy verejného technického vybavenia územia
  - Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
  - Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
  - Vymedzenie zastavaného územia obce
  - Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
  - Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny
  - Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
  - Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
2. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb uvedená v Prílohe číslo 2 tohto nariadenia – Výkres č. 7.

## § 2

Dokumentácia schváleného „Územného plánu obce Hurbanova Ves - Zmeny a doplnky č. 2“ je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Hurbanovej Vsi, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade Bratislava, odbore výstavby a bytovej politiky.

## § 3

Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Hurbanova Ves schválilo Obecné zastupiteľstvo v Hurbanovej Vsi na zasadnutí dňa ..... uznesením č. ..../2022 a nadobúda účinnosť 30-ty deň odo dňa jeho zverejnenia.

Mgr. Jana Lauferová  
starostka obce

Návrh VZN zverejnený: 15.6.2022

Lehota na pripomienkovanie 29.6.2022

### **PRIPOMIENKOVANIE**

Fyzické a právnické osoby môžu v zmysle § 6, ods. 4 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uplatniť pripomienku k uvedenému návrhu VZN a to:

- a) v písomnej forme na adresu: Obec Hurbanova Ves, Obecný úrad, Hlavná ulica 48/1, 903 01 Hurbanova Ves
- b) ústne do zápisnice na Obecnom úrade Hurbanova Ves, Hlavná ulica 48/1, 903 01 Hurbanova Ves
- c) elektronicky na e-mailovú adresu: [hurbanova.ves@azet.sk](mailto:hurbanova.ves@azet.sk)  
**v termíne do 29.6.2022**