Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

podľa § 79 a 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien

Obec Hurbanova Ves
903 01 Hurbanova Ves 48

I. Stavebník:

.....

.....
(meno, priezvisko, resp. názov a adresa)

II. Označenie a miesto stavby, parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností: .....

.....

.....

III. Stavebné povolenie, alebo povolenie zmeny stavby pred dokončením:

Stavebné povolenie č.: ..... Vydané dňa .....

Povolenie zmeny stavby pred dokončením č.: ..... Vydané dňa .....

IV. Predpokladaný termín dokončenia stavby .....

V. Termín úplného vypratania staveniska .....

VI. Zoznam všetkých známych účastníkov kolaudačného konania:

Meno a priezvisko	Adresa	Parc. č.
		Projektant
		Stavebný dozor

VII. Náklady na stavbu:

☐ do 50 000,00 € vrátane
☐ nad 50 000,00 € do 100 000,00 € vrátane
☐ nad 100 000,00 € do 500 000,00 € vrátane
☐ nad 500 000,00 € do 1 000 000,00 € vrátane
☐ nad 1 000 000,00 € do 10 000 000,00 € vrátane
☐ nad 10 000 000,00 €

V Hurbanovej Vsi dňa

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

Prílohy:

1. Opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
2. Geometrický plán zamerania novostavby (nevyžaduje sa ak pri výstavbe nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby).
3. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy:
   a) revízna správa k elektroinštalácii,
   b) revízna správa k plynoinštalácii tlaková skúška plynového potrubia,
   c) revízna správa k bleskozvodu,
   d) osvedčenie o nezávadnosti komína,
   e) atest nepriepustnosti žumpy,
   f) zmluva o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd.
4. Certifikáty a atesty zabudovaných výrobkov.
5. Doklad o likvidácii stavebnej sute vzniknutej počas realizácie stavby.
6. Kópia stavebného povolenia.
7. Energetická certifikácia budov.

Poučenie:

Správny poplatok je v zmysle položky 62a zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien:

Položka 62a	
Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia:	
a) Na stavby na bývanie, na zmeny dokončených stavieb na bývanie - rodinný dom - bytový dom	 35,00 € 120,00€
b) Na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba a pod.) - ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m^2 - ak zastavaná plocha presahuje 25 m^2	 25,00 € 50,00 €
c) Na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie - rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu - bytových domov	 25,00 € 50,00 €
d) Na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu - garáž s jedným alebo dvoma miestami - na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť - na vodné stavby (studne, vsaky nad 5m^2, jazierka a pod.) - spevnené plochy a parkoviská - stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám (letné kuchyne, bazény, sklady a pod.)	 20,00 € 20,00 € 20,00 € 20,00 € 20,00 €
e) Na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám - garáž s jedným alebo dvoma miestami - na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť - na vodné stavby (studne, vsaky nad 5m^2, jazierka a pod.) - spevnené plochy a parkoviská - stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám (prístrešky, sklady a pod.)	 30,00 € 30,00 € 30,00 € 30,00 € 30,00 €
f) Na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e)	20,00 €
g) Na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade - do 50 000,00 € vrátane - nad 50 000,00 € do 100 000,00 € vrátane - nad 100 000,00 € do 500 000,00 € vrátane - nad 500 000,00 € do 1 000 000,00 € vrátane - nad 1 000 000,00 € do 10 000 000,00 € vrátane - nad 10 000 000,00 €	 60,00 € 120,00 € 250,00 € 400,00 € 530,00 € 660,00 €
Poznámky: Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok (písmeno a) a b)). Objekty hotelových a ubytovacích zariadení a objekty kolektívnej rekreácie sa posudzujú ako nebytová výstavba. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne vojenské a iné stavebné úrady v pôsobnosti Slovenskej republiky v zmysle ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom priadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.	

Správny poplatok treba uhradiť pri podaní žiadosti o stavebné povolenie v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Senci alebo prevodom na účet Spoločného stavebného úradu v Senci č. 5964781/5200.