



Ohlásenie drobnej stavby

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších zmien

Obec Hurbanova Ves
903 01 Hurbanova Ves 48

I. Stavebník:

.....
.....

(meno, priezvisko, resp. názov a adresa)

II: Druh, rozsah, účel a miesto drobnej stavby, ktorá sa ohlasuje:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

III. Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba tvoriť doplnkovú funkciu:

.....

IV. Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností:

.....

V. Názov a adresa zhotoviteľa stavby (ak sa stavba bude uskutočňovať dodávateľsky)

.....

V Hurbanovej Vsi dňa

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

Upozornenie:

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti nej nemá námietky.

Prílohy:

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe (list vlastníctva, alebo iné právo k stavbe) – originál.
2. Kópia z katastrálnej mapy – originál.
3. 2x projektová dokumentácia (situačný náčrt), ktorá obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby + jednoduchý technický opis stavby.
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou)
6. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej sa navrhuje umiestniť drobná stavba.
7. Vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti (ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť).

Poučenie:

Drobnými stavbami sú stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie, a to:

- a) prízemné stavby ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a výška 5m, napr. kôlne, práčovne, letné kuchyne, prístrešky;
- b) podzemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a hĺbka 3 m, napr. pivnice žumpy;
- c) stavby organizácií na lesnej pôde slúžiace na zabezpečenie lesnej výroby a poľovníctva, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 30 m² a výška 5 m, napr. sklady krmiva, náradia alebo hnojiva;
- d) oplotenie;
- e) prípojky stavieb na verejné a rozvodné siete a kanalizáciu všetkých stavieb a pripojenie drobných stavieb na rozvodné siete a kanalizáciu hlavnej stavby;
- f) správny poplatok je na stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu RD vo výške **16,50 €** v zmysle položky 60 bodu d) a garáže vo výške **23,00 €** v zmysle položky 60 bodu e) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien.

Prehlásenie

Podpísaný (meno a adresa): 1).....
2).....
3).....

p r e h l a s u j e m (e) ,

že nemám (e) námietky proti drobnej stavbe ak budú dodržané tieto podmienky:

V Hurbanovej Vsi dňa

.....
.....
.....

podpis (y)